

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ισόγειο :
 Ανάλυση επιμέρους επιφανειών :

Κάλυψη : 135.32 m²
 Κάλυψη Νέου Φ.Ο. : 119.81 m²
 Δόμητη Ισογείου : 112.25 m²
 Εμβαδόν καταστήματος 1 : 32.00 τ.μ.
 Εμβαδόν καταστήματος 2 : 71.60 τ.μ.
 Εμβαδόν κοινόχρηστης Εισόδου - κλιμακοστασίου : 31.72 τ.μ.
 Τμήμα κοινόχρ. εισόδου εκτός Σ.Δ. : 23.07 m²

1. Στάθμες
2. Χαρακτηρισμός κουφωμάτων
3. Υπόμνημα Υλικών

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Επιφάνεια χώρων Καταστημάτων Ισογείου

Κατάστημα 1 : $3.60 \times (3.70 + 0.70) + 6.30 \times 2.90 + (0.35 + 4.50) \times 4.30 = 54.97 \text{ m}^2$
 $54.97 \times 10\% = 5.50 \text{ m}^2$

Κατάστημα 2 : $3.90 \times (3.90 + 0.70) + 2.90 \times (3.15 + 0.25) = 27.80 \text{ m}^2$
 $27.80 \times 10\% = 2.78 \text{ m}^2$

Ανοιγμα

$2 \times 1.00 \times 2.10 + 2.40 \times 2.25 = 9.60 \text{ m}^2$
 $9.60 \text{ m}^2 > 5.50 \text{ m}^2$

$2 \times 1.00 \times 2.10 + 2.25 \times 1.30 = 7.13 \text{ m}^2$
 $7.13 \text{ m}^2 > 2.78 \text{ m}^2$

ΣΗΜΕΙΩΣΗ Ο Έλεγχος φυσικού αερισμού των χώρων είναι περαιτέρω εφόσον γίνεται με το 5% των αντίστοιχων επιφανειών.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΓΚΛΟΝΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 52965/14 ΑΠΟΦΑΣΗ
 ΠΕΡΙ "Καθορισμού διατηρητέων κτιρίων, ορών
 και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο
 που βρίσκεται επί της οδού Αγησιλάου 38
 περιοχή "Μεταουργός", για εμπειρογένη
 δημοσιονομικά σχέδια - Αθηνών."

ΑΘΗΝΑ, 13. Νοεμβρίου 2014
 Διευθύντρια
 Γεωργία Φωφωμένη

Αρ. Φακ. 68/14
 Σχ. 11

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 Το παρόν σχέδιο μελετήθηκε από
 τον κ. Στ. Τη... 2.8.3.2014
 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την αριθμ.
 11.7.14... Γραμμάτεια
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

ΕΛΗΜΟΣΥΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 388
 Α.Α.Π. ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΤΗΣ 17. Δεκεμβρίου 2014

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

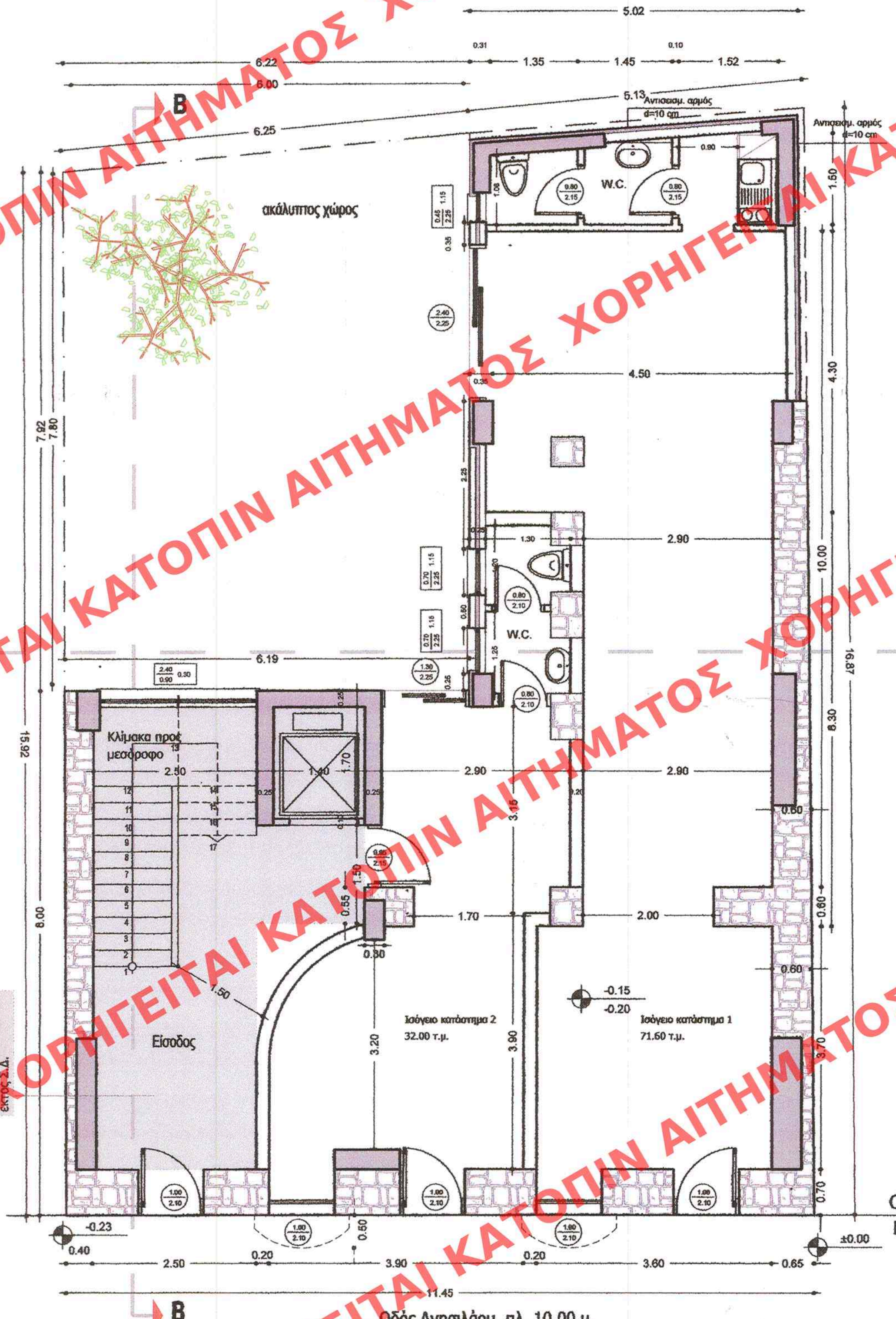
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 38, ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ, Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ
 ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ,
 ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 38,
 ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ & ΙΟΥΛΙΑΣ ΜΑΜΑΝΙΔΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Α. 5 - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2014



Οδός Αγησιλάου, πλ. 10.00 μ.